

Présentation du Bilan de la municipalité Guigou/Cabri

Document repris et mis en page par cuers-municipales2008.fr à partir de la publication internet faite sur le site « **Pour Cuers toujours ensemble** ». Ce document est publié dans son intégralité, mis à part l'introduction de **Gérard CABRI** visible sur leur site cité en référence.

Dans les tous prochains jours c'est à partir de ce bilan que nous poursuivrons le débat. Nous aurons le plaisir de vous présenter l'équipe de « Pour Cuers toujours ensemble » et de discuter les propositions qui seront faites pour accompagner le développement de notre chère commune face aux nouveaux défis qu'il nous faut relever et devant les enjeux auxquels nous sommes confrontés.

Notre engagement est avant tout guidé par l'intérêt général et l'attachement que nous portons à notre belle commune. Nous voulons lui permettre d'envisager sereinement son avenir tout en respectant son identité et son histoire auxquelles nous sommes indéfectiblement attachés.

Gérard CABRI

et l'équipe de « *Pour Cuers, toujours ensemble* »

Bilan Economie Finance

La politique de mise en valeur du patrimoine de la commune a permis de mettre à disposition des habitants des infrastructures de qualité aux plus près de leur besoin dans le respect d'un environnement maîtrisé.

Les budgets de la commune ont suivi une perspective dynamique, en équilibre constant sur le mandat, tout en intégrant l'ensemble des charges de la décentralisation. La maîtrise financière est cependant tendue au regard des besoins et des charges croissantes.

La clôture des comptes des Zones d'aménagement Concerté des Bousquets, des Defens et des Bousquets-Plus a été réalisée dans le cadre de la finition de ces zones (118 Entreprises, commerces installés sur ces espaces sur une période de 15 ans).

La collaboration et le rapprochement avec les partenaires publics et privés ont favorisé la création d'emplois (Pour mémoire 800 emplois ont été créés sur la commune en 10 ans)

La facture fiscale de la ville de Cuers est dans la moyenne des villes de même strate du département sur l'ensemble de ces taxes.

Elle est le résultat de notre rigueur en dépense sur nos budgets, des négociations soutenues de nos marchés et de nos emprunts et de la recherche systématique de dotations et subventions auprès de nos partenaires publics (Etat, Région, Département).

- **Plus de 17 Millions d'Euros ont été investis sur la commune durant le mandat,**

- **12 Millions d'Euros ont été empruntés sur ces investissements dont 6 Millions d'euros ont été déjà remboursés.**

Bilan Ecoles

Pour améliorer les conditions de travail des enfants, des enseignants et des parents de nombreuses actions ont été menées dans le cadre des objectifs fixés.

- Création d'une garderie périscolaire dans toutes les écoles.
- Création du soutien scolaire gratuit pour les enfants en difficulté dans le primaire et au collège.
- Rénovation totale des locaux scolaires (à raison de 2 classes par an), sanitaires, huisseries, double-vitrage, pare-soleil, peintures.
- Création depuis la rentrée scolaire 2004 d'une école publique bilingue Yves Bramerie (français/provençal).
- Réalisations de l'extension des écoles Marcel Pagnol et Jean Moulin ainsi que de leurs réfectoires.

Rénovation du restaurant scolaire offrant aux enfants un espace agréable pour la pause du midi. (Les menus servis sont surveillés par une commission composée d'une diététicienne, de représentants des parents d'élèves, de la mairie et du corps enseignant).

- Création d'une salle informatique à l'école primaire Jean Jaurès.
- Création d'une rampe et de sanitaire pour handicapés à l'école Jean Jaurès.

Les ATE (Aménagement Temps Enfant) permettent d'offrir à nos « primaires » de multiples activités entre 12H00 et 14h00.

80% de la part parentale du transport scolaire des lycéens (de l'ordre de 400 élèves) est pris en charge par la municipalité.

Distribution par la commune chaque année de l'ordre de 450 paquets de fourniture scolaire aux collégiens de la Ferrage.

Bilan Social Santé

Le projet social santé a été réalisé dans un cadre ambitieux.

Tous les objectifs ont été atteints. Le regroupement des différents services et partenaires sociaux a été effectué dans les locaux entièrement rénovés de l'ancienne mairie. Une meilleure fonctionnalité a permis la création de nouveaux services rendus aux habitants. L'aménagement intérieur permet d'assurer des permanences régulières. De nombreuses associations à caractère social sont accueillies dans les locaux, des professionnels de la petite enfance y trouvent un lieu de rencontre adapté et fonctionnel.

- *Consultations des Nourrissons (PMI)*
- *Relais d'Assistentes Maternelles avec puéricultrices et auxiliaires de puériculture des structures municipales en partenariat avec la Maison du diabète*
- *Protection Maternelle et Infantile*
- *Consultations juridiques gratuites*
- Centre Départemental pour l'Insertion Sociale, orientation en partenariat avec l'ANPE (CEDIS)
- Médiateur (attendre confirmation Janine)
- Aide Educative en Milieu Ouvert (justice enfants) AEMO
- *Caisse Primaire d'Assurance Maladie*
- *Mutuelle Sociale Agricole*
- *Borne de mise à jour et renseignements sur les droits des allocataires CAF et délivrance d'attestations*
- Association Varoise d'Aide Ménagère
- Association Territoriale d'Initiative en Réseau pour l'Entreprise
- Entraide sociale du Var (association d'aide ménagère)

*Des locaux bien adaptés et fonctionnels regroupent le **Bureau Municipal de l'Emploi** et la **Mission Locale du Coudon au Gapeau** améliorent le fonctionnement. **La collaboration et le rapprochement avec les partenaires publics et privés ont favorisé la création d'emplois** (Pour mémoire 800 emplois ont été créés sur la commune en 10 ans) **La construction de logements conventionnés est engagée**, les conventions avec les divers organismes sont signées, 33 logements sortiront de terre en fin d'année 2008. Pour chaque projet immobilier la commune respecte un quota (25%) de logements conventionnés.*

- Un minibus transporte gratuitement à Toulon deux fois par semaine, les administrés souhaitant effectuer des démarches administratives ou autres. il sert également à la Maison de Retraite, aux écoles, crèches, aux associations caritatives...

Une convention avec la TRANSVAR propose des voyages demi-tarif pour les personnes de plus de 70 ans.

- *La rénovation et l'animation du foyer 'Moure le Pacifique' permettent une fréquentation assidue et grandissante de nos aînés.*
- l'organisation d'après midi récréatives et de voyages est très appréciée.
- la délivrance de près de 1000 colis de Noël et le repas de fêtes de fin d'année de nos anciens au restaurant scolaire ou à domicile sont des moments forts de la vie de notre commune.
- **Un bail emphytéotique** a été signé entre la Maison de Retraite St Jacques, unités des Lavandins et la commune **pour la mise à disposition d'un terrain destiné à la construction d'une nouvelle maison de retraite** aux Peirreguins avec une unité 'Alzheimer'.
- *Mise à disposition de locaux aux associations caritatives à l'exemple des restos du coeur*
- Un centre aéré accueil les enfants de 3 à 12 ans tous les mercredis et la quasi-totalité des vacances scolaires.
- **Sur le plan de la petite enfance un effort supplémentaire a été effectué,**
- **Municipalisation d'une crèche parentale en 2003 dénommée « les petits loups »**
- **Construction d'une nouvelle crèche municipale de 25 places « les Moussaillons » en décembre 2005**
- **Restructuration complète avec extension de l'ancienne structure les petits loups.**

Bilan Jeunesse

La Jeunesse ?...Il y a ceux qui en parlent....et il y a ceux qui agissent !

Pour l'équipe municipale les questions relatives à notre jeunesse se traitent en priorité sur le terrain.

Le travail initié en 1995 et poursuivi en 2001 atteste pendant cette période d'une évolution significative des missions du **Service Municipal Jeunesse** avec l'objectif de répondre aux besoins les plus larges de la jeunesse. Les créations suivantes dans les domaines sociaux, culturels, sportifs, éducatifs, économiques sont multiples.

Création de postes de médiateurs sociaux,

- Création d'une antenne cantonale de la mission locale, son développement perdure avec un effort soutenu de tous ses acteurs.
- Création d'un centre aéré pour adolescents durant les périodes de congés scolaires.
- Créations de nombreuses activités pour les jeunes adolescents (12-19 ans). Il s'agit par exemple des loisirs prévention, du pack loisir-culture, des loisirs à la carte et des minis camps.

D'autres réalisations ont créées et développées.

- le point INFORMATION jeunesse, a été développé.
- les rencontres de la jeunesse initiées par l'équipe municipale dès 1996.

Le partenariat financier commune/ institutionnels (Direction Départementale de la Jeunesse et des Sports, Conseil Général, Conseil Régional, Caisse Allocation Familiale) impulsé par la municipalité se poursuit et se renforce.

- *Un véhicule financé par le tissu économique est mis à la disposition des nombreuses structures pour faciliter le déplacement collectif de nos jeunes.*

De nombreuses initiatives à l'exemple de la sécurité routière ou du forum des métiers ont été instaurés en collaboration avec l'Education Nationale.

Dans le domaine de la jeunesse, les besoins restent importants et sont en renouvellement permanents, les chiffres nous invitent à beaucoup de modestie...

Bilan Sport

Restructuré en 1995, le service des sports a dynamisé ses actions depuis 2001 par des prestations de qualité permettant à nos concitoyens (es) de pratiquer leurs activités sportives avec un très large éventail de disciplines avec une devise : « **On ne naît pas sportif ou champion, on le devient !** »

Ce service est devenu aujourd'hui un véritable lien entre les écoles, la commune et les associations et entre les particuliers et la commune pour laquelle il gère toutes les installations sportives.

Toutes ces ressources et équipements municipaux profitent à l'ensemble des établissements scolaires publics et privés, à la maison de retraite et à l'ADAPEI (Association Départementale des Parents et Amis de Personnes Handicapées Mentales) et aux structures médico-sociales.

Son effectif a été renforcé. Ses moniteurs dévoués et compétents offrent un excellent encadrement aux séjours scolaires et péri scolaire.

- Création d'activités d'été pour les 7-12 ans avec un vif succès avec plus de 500 participations par an.
- Création d'une section mixte gym de maintien, encadrée par des moniteurs permet à chacun de s'exprimer corporellement en s'épanouissant d'avantage. La section fitness forte de ses 50 adhérents(es) est assisté par du personnel vacataire qualifié.
- Création d'écoles municipales : L'école de football, l'école de tennis pour nos jeunes et l'école de gymnastique pour nos tout petits sont encadrées par des moniteurs et entraîneurs exemplaires.
- Création d'un thé dansant mensuel permettant à plus de 130 participants de partager d'authentiques moments sportifs de convivialité.

Cuers initiateur du projet participe chaque année aux Olympiades Cantonales.

Le Forum des Associations a été créé pour communiquer très largement sur la palette des activités sportives proposée par les clubs et associations de la ville.

En reconnaissance de l'animation et de la valorisation de notre commune, de nombreuses récompenses sont offertes par la Municipalité, sur propositions des associations, aux cadres bénévoles et aux meilleurs sportifs de l'année.

Dans le cadre des actions de solidarité la commune organise chaque année avec succès une manifestation pour le Téléthon

*C'est dans une telle dynamique que le Service des Sports continuera de promouvoir ses offres de qualité pour toutes les catégories sociales et toutes les tranches d'âge de la population cuersoise. **Erreur! Signet non défini.***

Bilan Communication

Les projets ci-dessous, prévus en 1995 et 2001 ont été réalisés:

- Création du service communication.
- Renouvellement du guide pratique info (8000ex) financé par le tissu économique local.
- Création du site internet et modernisation en 2007.
- Création du bulletin municipal 'Castrum de Corio ' avec édition des numéros spéciaux pour diffusion des festivités estivales et de fin d'année.
- Edition d'une brochure trimestrielle de la programmation du théâtre de l'abattoir
- Dans le cadre de la démocratie participative exposition annuelle des finances locales suivie d'un débat public.
- Pour une meilleure communication avec les administrés mise en place :
 - d'un panneau électronique extérieure, devant la mairie,
 - d'un écran plasma dans le hall d'accueil de la mairie.
- Réalisation gratuite de support de communication pour la vie associative.

Bilan Culture

l'échelle de notre commune, nous mesurons combien ce domaine est important. Il est en effet fondamental de permettre à chaque citoyen quel que soit son âge, d'accéder à une culture populaire à la portée de tous. Celle-ci doit être synonyme d'histoire, de mémoire collective, d'éducation, de divertissement, d'interrogation, de magie, de passion, d'invention ou encore d'imagination.

La culture est à la fois un lien, un liant social entre les citoyens et un trait d'union entre le passé et l'avenir. Les premières pierres de cette construction culturelle ont été posées dès 1995. Depuis 2001 l'effort de soutien est maintenu

En 2001, l'équipe municipale a commémoré le 150^{ième} anniversaire de la résistance des cuersoises au coup d'état de Napoléon III et a inauguré le foyer des anciens « Moure le Pacifique. ». En 2007 le centenaire de la révolte des vigneronnes était commémoré avec éclat.

- **Labellisé par le Département le théâtre de l'Abattoir propose chaque année un répertoire de créations aujourd'hui réputé. En 2004 s'est achevée la dernière tranche d'aménagement du complexe culturel de l'Abattoir avec la création de loges pour les comédiens.**
- Les manifestations à thèmes ne sont pas oubliées à l'exemple de l'art de rue, de la fête de la musique et des journées du patrimoine.
- De nombreuses initiatives sont organisées en partenariat avec les artistes et les associations dans la nouvelle salle de spectacles et d'exposition de l'Abattoir rénovée en 2004.
- **Le partenariat avec le COFC (Comité des Fêtes), l'Office du Tourisme et l'Union musicale connaît un réel succès.**
- Dans ce contexte, l'aide et les subventions à la bibliothèque théâtrale Armand Gati, avec notamment le soutien financier à l'emploi d'un bibliothécaire et à la bibliothèque associative a été valorisé.
- La mise en perspective du patrimoine historique s'est accentuée avec la réfection des chapelles de Notre Dame de Santé, de Saint Louis de Valcros et l'aménagement de Sainte Thérèse.
- *L'aménagement actuel du parvis de Notre Dame de Santé sera finalisé dès la mise en place d'un ensemble d'orientation (bornes à vocation pédagogique, rose des vents...) pour mieux apprécier la nature environnante.*
- La valorisation du centre historique a été mise en place en partenariat avec l'Office du Tourisme avec le circuit de découverte et la réédition du livre de René Jacob.
- Un service public des archives communales a été créé dans un bâtiment neuf. Les registres historiques de l'Etat Civil ont été restaurés et numérisés pour l'accès au plus grand nombre.

Chacun peut apprécier notre bilan et pourra découvrir nos propositions futures pour faire avancer le projet Culturel dans notre chère commune.

Bilan Vie associative et Tourisme

Toujours au plus près des bénévoles qui animent notre cité la commune offre aux associations,

- La gratuité, l'entretien, le chauffage des salles,
- La gratuité des grandes salles pour tout spectacle et animation publique gratuits,
- *Aide accrue en matière de subvention pour la vie de ces associations.*
- *L'édition d'un répertoire des associations régulièrement réactualisé.*
- Des scènes de spectacles réglementaires et d'équipements son et lumière,
- L'aide logistique et technique dans la production de spectacle.

Le partenariat avec l'Union musicale,

- Création d'une école municipale de musique.

La convention de gestion passée avec l'Union Musicale ont permis à cette école d'accroître encore sa réputation et sa qualité, d'être appréciée par nombre toujours croissant de participants : plus de 250 à ce jour.

Cette école ainsi que l'association participent tout au long de l'année à l'animation et à production de spectacles musicaux de très grande tenue.

Le partenariat avec le Comité Officiel des Fêtes,

- Collaboration étroite avec ses bénévoles qui propose toute l'année de nombreux spectacles et animations toujours très appréciés.

Le partenariat avec le l'Office de Tourisme avec une aide financière a permis,

- La création d'un poste d'hôtesse d'accueil
- Le relogement de l'Office de Tourisme
- L'adhésion à la mise en réseau informatique des OT du Var et des Alpes de Haute Provence.
- Initiatives de valorisation du patrimoine historique (circuit balisé du Cuers historique, table d'orientation, rénovation des chapelles...)
- **D'assurer la promotion de Cuers à l'aide du site internet relié à celui de la ville**
- De recenser les sites touristiques accessibles aux personnes handicapées en étroite collaboration avec le bastidon de Lucie.
- La création d'un circuit adapté de visite de Cuers pour les handicapés.
- **De participer avec les instances du Tourisme du département à la mise en place d'un label touristique pour les établissements accessibles aux handicapés.**
- D'étendre la capacité d'hébergement saisonnier sur la ville.
- **De créer un partenariat avec le secteur gastronomique et hôtelier de la ville.**
- -De participer à l'animation de la ville en adhérent aux activités locales et départementales, semaine varoise de la randonnée pédestre, journées du patrimoine, semaine de Noël, marché de Noël.

L'Aménagement du centre culturel Marcel Pagnol et transformation de l'appartement de fonction en salles d'activités et bureaux du service animation vie associative.

La rationalisation de l'exploitation de ces locaux à permis aux associations hébergées de passer de 4 à 12 sans freiner le développement de l'école de musique. Aujourd'hui ce centre est régulièrement fréquenté par environ 500 personnes par semaine.

Avancement du projet de la salle polyvalente

- Etude de faisabilité terminée
- Réalisation du cahier des charges précis terminé
- Concours d'architecte en cours de lancement.

Bilan Urbanisme

Le POS a été approuvé en 2000. Le schéma directeur précisait une urbanisation et une expansion démographique progressive sur 2 décennies. L'objectif sur la première a été atteint avec quelques difficultés maîtrisées d'ordre spéculatif sur certains terrains du domaine privé. Nous avons contourné les expropriations en favorisant la négociation.

Trois axes prioritaires avaient été définis

- Saint Lazare (PAE) en cours de finition
- Les Peyreguins terrains en cours d'acquisition
- Le Pas Redon 1^{ère} tranche réalisée, 2^{ème} tranche étude terminée.
- Création des espaces 'Bouzzo' et 'Gense'.
- Acquisition de deux tiers du moulin Fournier, dernier tiers attente de retour D.U.P (demande d'utilité publique) de Préfecture.
- Acquisition d'immeubles permettant le projet de désenclavement de l'avenue Pothonier en face du jardin Fournier.
- Rénovations des entrées de ville sur les quatre axes (Toulon, Puget, Pierrefeu, Brignoles)
- Acquisition des terrains en cours pour élargissement des routes de Valcros, des Veys, des Garrigues.
- Création au cimetière d'un nouveau jardin du souvenir, d'un columbarium, d'un nouvel ossuaire, d'un bureau entièrement équipé, d'un local technique, de sanitaire.
- Création au cimetière d'un emploi de gestionnaire (renseigner les visiteurs, contrôler et mettre à jour les concessions), en liaison avec le service population.

Bilan Environnement, travaux, déchets, eau et assainissement

Circulation & stationnement

- Création de 270 places de stationnement sur 4 nouveaux parkings (guinguette et centre culturel)
- Création des sens de circulation places François Mitterrand , Charles de Gaulle, Convention et quartier Fouan de Brouquier.
- Création de 15 places réservées handicapées
- Création de 36 places en zone Bleue.
- Création d'un jalonnement commercial et des bâtiments communaux
- Réfection des routes Nationale et départementale traversant la commune en partenariat avec la DDE et le CG
- *Mise en place d'une Commission permanente sur la circulation et les problèmes de stationnement*
- *Mise en place d'un service Signalisation routière*
- *Réalisation étude par une société spécialisée sur la circulation et mise en œuvre des propositions.*

Travaux de voiries

- Création et réaménagements des parkings et places (évoqué plus haut)
- Réaménagement des places F. Bernard et de la place des Fours
- Création de voiries pour les nouvelles zones d'urbanisation et d'activité économique: Les Défens, St Lazare, La Pouverine, les Chênes, Les Bousquets, l'Oliveraie.
- Réfection des voiries: Bd Maréchal Leclerc, avenue de Lattre de Tassigny (collège), avenue Pothonier chemin raccourci de Valcros, chemin des vignes, rue Nationale, rue Vachère, rue de la Fraternité, rue République, Les plans de Loube, La Pouverine, les chemins du Pouverel - du Colombier - St Jean - du Colombier - de la Mué - de la Bouisse - de Pignan - Les Trémourèdes et des Rossignols, le lotissement de la Guinguette, le chemin des Guinguettes, chemin des Charettes.

Sur 7 ans c'est 35 km de voirie qui ont été totalement rénovés représentant plus de 30% de la voirie communale

Travaux bâtiments communaux

- Extension des deux écoles maternelles
- Création de la crèche les moussaillons et extension de la crèche les petits loups.
- Mise aux normes et rénovations des écoles (Programme pluri annuel)
- Rénovation du restaurant scolaire
- Rénovation de l'oustaou per touti
- Rénovation du centre culturel
- Création des nouveaux ateliers municipaux
- Création du centre social Municipal (CCAS)
- Création des archives municipales
- Création du service communication
- Création du bureau accueil cimetièrre
- Remplacement et aménagement d'aires de jeux collectifs
- Rénovation des cours de tennis.
- Rénovation de la pelouse du stade de football (drainage et scarification)
- Mise en place au stade d'un collecteur d'assainissement
- Rénovation de la piste d'athlétisme.
- Réfection de la toiture, du sol et des sanitaires du gymnase.

En partenariat avec le Conseil Général du Var, deux salles de sports de 250m² chacune ont vu le jour. Elles sont utilisées par les écoles et collèges publics et privés. La gestion judicieuse des tranches horaires permet de rentabiliser l'utilisation de ces installations où notamment 3 disciplines d'arts martiaux sont pratiquées.

Erreur! Signet non défini.

Eau & Assainissement

- Création d'un périmètre de protection des ressources en eau de la commune aux sources de la Foux
- Remplacement de l'installation de potabilisation et de surveillance de la qualité de l'eau
- Création d'une unité de filtration pour lutter contre la turbidité en 2006
- Lancement d'un vaste programme d'élimination des branchements en plomb sur 6 ans (40% de réalisé)
- Lancement en 2006 d'une étude sur l'amélioration du réseau de distribution de l'eau et sur la diversification de la ressource.

- Remplacement de 1.60kms du réseau d'Eau et 1.50 Kms du réseau d'assainissement
- Extension de 7.20 Kms du réseau d'Eau et 6.50 Kms du réseau d'assainissement
- Création d'un forage communal au hameau de Valcros
- Création du service de contrôle des assainissements non collectifs

Erreur! Signet non défini.

Gestion des déchets & tri sélectif

- Collecte des ordures ménagères adaptée aux zones d'urbanisation (ex:6 jours/7 en centre ville)
- Ouverture 6 jours/7 de la déchetterie
- Mise en place de 24 points d'apport volontaire pour le tri sélectif : 400 T/an
- Mise à disposition d'un quai pour déchets inertes
- Aménagement de la déchetterie

Campagne de communication par l'ambassadeur du tri: guide du tri, affiches, sensibilisation dans les écoles et sur le marché, articles de presse, rencontre avec les administrés

Collecte sur rendez-vous pour les encombrants et les végétaux, et lutte contre les dépôts sauvages

Erreur! Signet non défini.

Propreté et espaces verts

- Balayage quotidien du centre ville avec l'aide de L'ESAT Essor 83
- Nettoyage régulier par balayeuse et laveuse
- Développement des espaces verts notamment dans les nouvelles zones urbanisées
- 2 campagnes annuelles de fleurissement (10 000 plantes/an).
- Nettoyage périodique des berges communales du Meige Pan.
- Campagne de débroussaillage des accotements des chemins ruraux et forestiers

Participation au concours des villes et villages fleuries: 3 premiers prix au concours département et 1^{ère} Fleur au concours régional.

Bilan Sécurité Publique

S'approprier sa ville, se connaître, participer à toute animation sur l'ensemble des quartiers sont des réponses à une sécurité partagée où chacun a confiance en l'autre.

o Convention de partenariat avec la Gendarmerie nationale. o Mise en place de caméra de vidéo surveillance au parking Mitterrand, Guinguette, Crèches, Centre Technique municipal o Gardiennage de nuit à partir de la vidéo surveillance o Mise en place de surveillance estivale pour les habitations o Patrouille pédestre et mécanisée de nuit en partenariat avec la gendarmerie o Renforcement des effectifs par 3 Agents de surveillance voies publiques. o Renforcement 'accueil police' par un agent administratif.